Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТАРИФОВ, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

ПРИКАЗ

от 22 мая 2017 г. N 24/1-Т

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

В соответствии со [статьей 157](consultantplus://offline/ref=97ED3BEB82F580D86D4340F6E721A66004AE4B2537498B2AC8344A5786249818346762B01AF18492K034K) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=97ED3BEB82F580D86D4340F6E721A66004A145243F498B2AC8344A5786K234K) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [постановлением](consultantplus://offline/ref=97ED3BEB82F580D86D4340F5F54DF86400AD122A3F49887492674C00D9749E4D74K237K) Правительства Республики Коми от 01.11.2016 N 519 "О Министерстве строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми", решением Правления Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми (протокол от 22 мая 2017 года N 28) приказываю:

1. Утвердить с применением расчетного метода [нормативы](#P37) потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Коми согласно приложению.

2. Признать утратившим силу [приказ](consultantplus://offline/ref=97ED3BEB82F580D86D4340F5F54DF86400AD122A3F4A847D96674C00D9749E4D74K237K) Службы Республики Коми по тарифам от 23.08.2012 N 62/21 "О нормативах потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Республики Коми".

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июня 2017 года.

Заместитель Председателя

Правительства Республики Коми -

министр строительства, тарифов,

жилищно-коммунального

и дорожного хозяйства

Республики Коми

К.ЛАЗАРЕВ

Приложение

к Приказу

Министерства

строительства, тарифов,

жилищно-коммунального

и дорожного хозяйства

Республики Коми

от 22 мая 2017 г. N 24/1-Т

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория многоквартирных домов | | Единица измерения | Норматив потребления |
| 1. | Многоквартирные дома (включая общежития), не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади [<\*>](#P63) | 0,72 |
| 2. | Многоквартирные дома (включая общежития), оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади [<\*>](#P63) | 1,13 |
| 3. | Многоквартирные дома (включая общежития), не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период | кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади [<\*>](#P63) |  |
| 4. | Многоквартирные дома (включая общежития), не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади [<\*>](#P63) | 2,25 |

--------------------------------

<\*> Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=97ED3BEB82F580D86D4340F6E721A66004AE4B2537498B2AC8344A5786K234K) Российской Федерации, в состав общего имущества в многоквартирном доме относятся помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы, иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий).